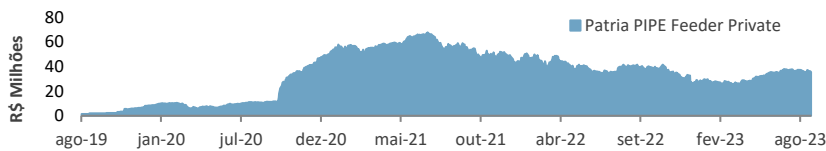


### EVOLUÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO<sup>1</sup>

Fonte: Patria Investimentos



Fundo Master  
**R\$ 608,853,691**

Fundo Feeder  
**R\$ 35,508,440**

Data Base: 31/08/2023

### COMENTÁRIO DO GESTOR

No mês de agosto, o Fundo Patria PIPE Feeder Institucional FIC FIA ("Fundo Feeder") registrou queda de 3.7% contra queda de 5.1% do índice Ibovespa. No período, a principal contribuição positiva para o Fundo foi a Tenda (+1.1%), enquanto os maiores detratores foram Localiza (-1.9%) e CVC (-1.1%). Desde o início da estratégia, em 09/out/2014, o Fundo apresenta ganho líquido de 259% superando largamente o Ibovespa que gerou retorno de 102% no mesmo período.

No dia 02 de agosto, a Tenda divulgou seu resultado do 2T23. Entre os destaques, a geração operacional de caixa recorde para um trimestre, atingindo R\$180mm, parcialmente impactada por R\$106mm de operação de venda de recebíveis. O resultado líquido ainda está em território negativo (R\$-11mm), mas evoluiu consideravelmente frente aos trimestres anteriores com uma margem bruta estável (~22,5%) e maior diluição de SG&A, além de menor despesa financeira. Como resultado, a alavancagem encerrou o período em forte queda sequencial de 25 p.p., para 42% de dívida líquida corporativa/patrimônio líquido, em comparação com o limite estabelecido pelos *covenants* de 85%.

A Alper também surpreendeu entregando o melhor resultado trimestral desde sua reestruturação, suportado pela performance acima das expectativas em Benefícios Corporativos, e sólida atividade de vendas em Riscos Corporativos e Resseguros/Especialidades, alcançando R\$81mn de *topline* (+50% YoY – sendo 26% orgânico). Mesmo com relevantes investimentos em pessoas (equipe comercial) e tecnologia (Alper Tech), o EBITDA Ajustado no 2Q23 atingiu R\$20mn (+77% YoY) enquanto a margem EBITDA apresentou aumento de 3.7 p.p. na comparação anual, atingindo 24.4%

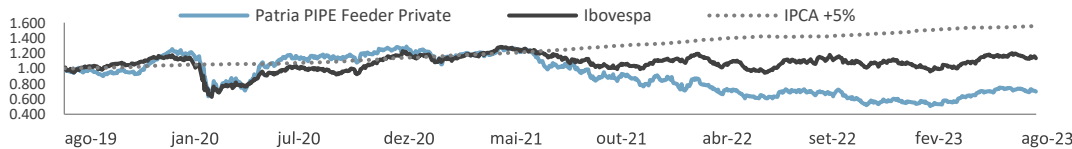
Como esperado, os resultados da Localiza neste trimestre foram contaminados por itens não recorrentes, como um *impairment* da frota decorrente da Medida Provisória de queda temporária do IPI dos automóveis. O crescimento de frota também foi limitado pela medida, com algumas semanas sem compras de veículos no aguardo da queda dos impostos em alguns modelos. Apesar disso, a empresa apresentou sólidos indicadores operacionais, entregando um robusto crescimento das tarifas médias nos segmentos de RAC e especialmente em *Fleet*, também apresentando significativas melhoras nas margens EBITDA na comparação anual e compensando a normalização da margem de Seminovos.

Nos últimos meses, a CVC Corp promoveu alterações no corpo executivo, capitaneada pela chegada do Fábio Godinho, novo CEO. Após o bem sucedido follow-on, o executivo tem como mandato acelerar o crescimento da receita alavancando a rentabilidade com foco e disciplina na alocação de recursos, eficiência operacional, racionalização das despesas fixas e financeiras, aumento gradual do take rate, além de abertura de lojas de forma mais acelerada ao longo dos próximos trimestres.

O Grupo Ultra mais uma vez entregou fortes resultados operacionais em Ultrazag e Ultracargo, atingindo R\$405mn (+55% YoY) e R\$161mn (+24% YoY) de EBITDA Ajustado recorrente, respectivamente. Por outro lado, o EBITDA Ajustado recorrente da Ipiranga foi de R\$448mn (-41% YoY), explicado por margens pressionadas pelas reduções de preços dos combustíveis, com consequente perda no valor dos estoques e por um ambiente competitivo desafiador com maior oferta de diesel importados da Rússia.

### EVOLUÇÃO DO FUNDO X IBOVESPA<sup>1</sup>

Fonte: Patria Investimentos e Capital IQ (Base 1)



### RETORNOS PÁTRIA FEEDER PRIVATE

EVOLUÇÃO DO PORTFOLIO		MÊS	12M	INÍCIO <sup>1</sup>	2023	2022	2021	2020	2019 <sup>1</sup>
<b>Pátria Feeder Private</b>		<b>(3.7%)</b>	<b>1.1%</b>	<b>(30.6%)</b>	<b>28.8%</b>	<b>(35.3%)</b>	<b>(32.5%)</b>	<b>15.1%</b>	<b>11.4%</b>
Ibovespa		(5.1%)	5.7%	13.6%	11.1%	4.7%	(11.9%)	2.9%	13.5%
IPCA+5%		0.7%	9.7%	55.5%	6.5%	11.1%	15.5%	9.7%	3.7%

Retornos Históricos		Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	Pátria Private	6.8%	(8.5%)	(1.6%)	6.0%	13.6%	11.5%	(0.2%)	(3.7%)				
	Pátria Private Acum. <sup>1</sup>	(40.1%)	(45.3%)	(46.2%)	(42.9%)	(35.1%)	(27.7%)	(27.9%)	(30.6%)				
	IBOV	3.4%	(7.5%)	(2.9%)	2.5%	3.7%	9.0%	3.3%	(5.1%)				
	IBOV Acum. <sup>1</sup>	11.3%	3.0%	(0.03%)	2.5%	6.3%	15.9%	19.6%	13.6%				
2022	Pátria Private	5.4%	(11.4%)	5.4%	(15.4%)	(0.5%)	(15.1%)	3.01%	9.5%	(3.8%)	6.2%	(12.8%)	(8.4%)
	Pátria Private Acum. <sup>1</sup>	(8.8%)	(19.2%)	(14.8%)	(28.0%)	(28.3%)	(39.1%)	(37.3%)	(31.4%)	(34.0%)	(29.9%)	(38.9%)	(44.0%)
	IBOV	7.0%	0.9%	6.1%	(10.1%)	3.2%	(11.5%)	4.7%	6.2%	0.5%	5.5%	(3.1%)	(2.5%)
	IBOV Acum. <sup>1</sup>	10.0%	11.0%	17.7%	5.8%	9.3%	(3.3%)	1.2%	7.5%	8.0%	13.9%	10.4%	7.7%
2021	Pátria Private	(6.9%)	(7.7%)	5.7%	2.8%	0.7%	2.9%	(7.8%)	(10.3%)	(4.4%)	(14.8%)	1.7%	1.6%
	Pátria Private Acum. <sup>1</sup>	19.4%	10.2%	16.6%	19.9%	20.8%	24.3%	14.7%	2.9%	(1.6%)	(16.2%)	(14.8%)	(13.4%)
	IBOV	(3.3%)	(4.4%)	6.0%	1.9%	6.2%	0.5%	(3.9%)	(2.5%)	(6.6%)	(6.7%)	(1.5%)	2.9%
	IBOV Acum. <sup>1</sup>	12.9%	8.0%	14.4%	16.7%	23.8%	24.4%	19.5%	16.5%	8.9%	1.6%	0.0%	2.9%
2020	Pátria Private	6.6%	(5.9%)	(34.4%)	14.2%	8.3%	17.1%	8.1%	(1.6%)	0.2%	(5.2%)	11.5%	7.1%
	Pátria Private Acum. <sup>1</sup>	18.7%	11.7%	(26.7%)	(16.3%)	(9.3%)	6.3%	14.9%	13.1%	13.3%	7.3%	19.7%	28.2%
	IBOV	(1.6%)	(8.4%)	(29.9%)	10.3%	8.6%	8.8%	8.3%	(3.4%)	(4.8%)	(0.7%)	15.9%	9.3%
	IBOV Acum. <sup>1</sup>	11.6%	2.2%	(28.4%)	(21.0%)	(14.2%)	(6.7%)	1.0%	(2.5%)	(7.2%)	(7.8%)	6.8%	16.8%
2019	Pátria Private								(1.2%) <sup>1</sup>	(3.7%)	(1.6%)	(0.8%)	20.0%
	Pátria Private Acum. <sup>1</sup>								(1.2%)	(4.9%)	(6.4%)	(7.1%)	11.4%
	IBOV								(0.8%) <sup>1</sup>	3.6%	2.4%	0.9%	6.8%
	IBOV Acum. <sup>1</sup>								(0.8%)	2.8%	5.2%	6.2%	13.5%

### RETORNOS PÁTRIA FEEDER INSTITUCIONAL<sup>2</sup>

	MÊS	12M	36M	INÍCIO <sup>2-3</sup>	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014 <sup>1</sup>
<b>Pátria Feeder Institucional</b>	<b>(3.7%)</b>	<b>1.7%</b>	<b>(37.1%)</b>	<b>259%</b>	<b>24.5%</b>	<b>(35.0%)</b>	<b>(32.2%)</b>	<b>14.9%</b>	<b>54.0%</b>	<b>57.2%</b>	<b>102.9%</b>	<b>19.0%</b>	<b>(6.1%)</b>	<b>3.6%</b> <sup>1</sup>
Ibovespa	(5.1%)	5.7%	16.5%	102%	5.5%	4.7%	(11.9%)	2.9%	31.6%	15.0%	26.9%	38.9%	(13.3%)	(12.7%) <sup>1</sup>

Data Base: 31/08/2023; 1. Calculados usando dados diários desde o início do Fundo Feeder Private – de 12/08/2019 até 31/08/2023; 2. Os resultados referenciados a esta nota foram apresentados apenas para fins ilustrativos e não constituem resultados isolados do Patria PIPE Feeder Private FIC FIA ("Fundo Feeder Private"), podendo esses ser substancialmente diferentes. A taxa de administração do Patria PIPE Feeder Institucional FIC FIA, cujos resultados estão considerados nesses valores, é inferior à do Fundo Feeder Private, o que pode levar à variação da rentabilidade. Ademais, os investimentos podem variar ao longo do tempo em função de estratégia, preço ou valor, em decorrência de diversos fatores, tais como as condições de mercado, o cenário macroeconômico e os eventos específicos de cada empresa e de cada setor investido, de forma que o Patria poderá não alcançar para o Fundo Feeder Private a rentabilidade obtida no passado para o Patria PIPE Feeder Institucional FIC FIA; 3. Calculados usando dados diários desde o início do Fundo Patria PIPE Feeder Institucional FIC FIA – de 09/10/2014 até 31/08/2023.

### DESCRIÇÃO & OBJETIVO

CNPJ  
32.320.734/0001-44

Gestão  
Patria Investimentos LTDA.

Administrador  
INTRAG DTVM LTDA.

Distribuidor  
Patria Investimentos LTDA.

Benchmark  
Índice IPCA + 5% a.a.

Classe  
Fundo de Ações

Política de Investimento  
No mínimo 95% do patrimônio líquido investido em cotas do fundo Patria PIPE Master FIA ("Fundo Master")

Público Alvo  
Investidores qualificados

### INFORMAÇÕES & TAXAS

Condomínio & Prazo  
Aberto com Prazo Indeterminado

Carência  
1 Ano à partir de cada investimento

Amortização/Resgate  
Resgates anuais com cotização em Dezembro e aviso prévio ocorrendo até Outubro, limitados a 20% do patrimônio líquido do fundo

Taxa de Administração  
2.0% a.a.

Taxa de Performance  
20% do que exceder a variação do Índice IPCA+5%, com periodicidade semestral e marca d'água perpétua

Tributação Aplicável  
15% sobre o ganho de capital no resgate

### RELAÇÕES COM INVESTIDOR:

[PIPE@patria.com](mailto:PIPE@patria.com)  
Flavio Menezes

[IR@patria.com](mailto:IR@patria.com)  
Marina Tennenbaum  
Carolina Dorta

Site  
[www.patriapipe.com.br](http://www.patriapipe.com.br)

### SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO:

Comissão de Valores Mobiliários – CVM  
Serviço de Atendimento ao Cidadão em [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)